

Nieuwsbrief nieuwbouw het Parkhuis



Verdeling afdelingen nieuwbouw

Tijdens de presentaties in november is al aangegeven dat de bewoners van het Merwehuis en het Polderhuis verhuizen naar de nieuwbouw. We hebben gekeken welke afdelingen er nog meer naar de nieuwbouw gaan verhuizen en er is besloten dat dit in ieder geval de Meidoorn gaat worden. Er zullen daarnaast nog een aantal bewoners verhuizen naar de nieuwbouw, maar hoe dit precies vorm gegeven gaat worden, wordt nog naar gekeken.

Projectleider

Er heeft een wisseling van projectleider plaatsgevonden.

Tom Kersbergen van AAG is vanaf heden onze externe projectleider die ons gaat ondersteunen met de nieuwbouw.

Flora en Fauna en Archeologisch onderzoek

Volgens de Flora en Faunawetgeving, is het Parkhuis verplicht om een Flora en Fauna onderzoek uit te laten voeren vanwege de nieuwbouwplannen. Met een Flora en Fauna onderzoek worden de planten en dieren in het gebied in kaart gebracht. Hiermee kan worden voorkomen dat er bepaalde dier- en plantsoorten worden gedood, beschadigd of verstoord. Als het onderzoek is afgerond, is het voor het Parkhuis helder welke eventueel voorzorgsmaatregelen er getroffen moeten worden alvorens er gesloopt gaat worden.

Voor de Gemeente is het sinds 2007 verplicht om een archeologisch onderzoek uit te voeren als er in een bepaald gebied gesloopt en gebouwd gaat worden. Dit betekent dat de Gemeente Dordrecht binnenkort een archeologisch onderzoek uitvoert op het terrein van het Parkhuis.

Domotica

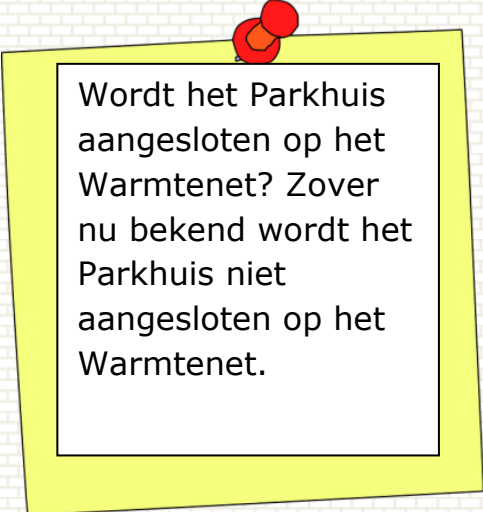
Domotica is het toepassen van elektronica ten behoeve van de automatisering van processen. Hierbij kan gedacht worden aan manieren voor het creëren van leefcirkels voor de bewoners maar ook de zusteroproepen en de bedsensoren. We zijn op zoek gegaan naar een adviseur die ons kan ondersteunen in het opstellen van een Programma van Eisen voor alles rondom domotica. Deze adviseur hebben we inmiddels gevonden. In mei zullen de eerste gesprekken zijn tussen de adviseurs en de verschillende disciplines van het Parkhuis zodat zij alle wensen kunnen inventariseren.

Contactgegevens

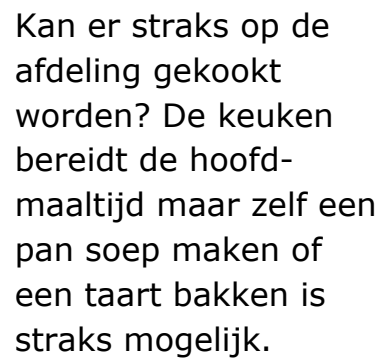
Yvette van Middelkoop
Project-assistent
Email: nieuwbouw@hetparkhuis.nl
Telefoon: via 078 – 622 00 59



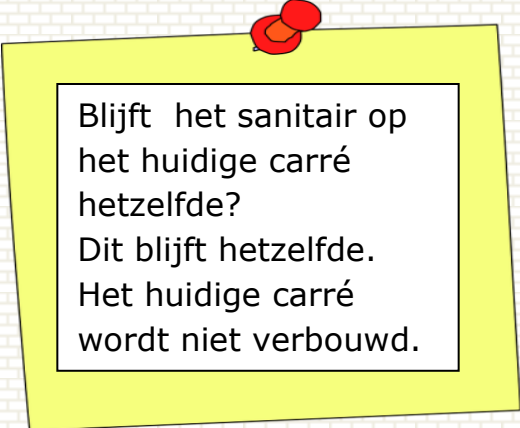
Hieronder een aantal gestelde vragen waar kort antwoord op gegeven kan worden.




Wordt het Parkhuis aangesloten op het Warmtenet? Zover nu bekend wordt het Parkhuis niet aangesloten op het Warmtenet.



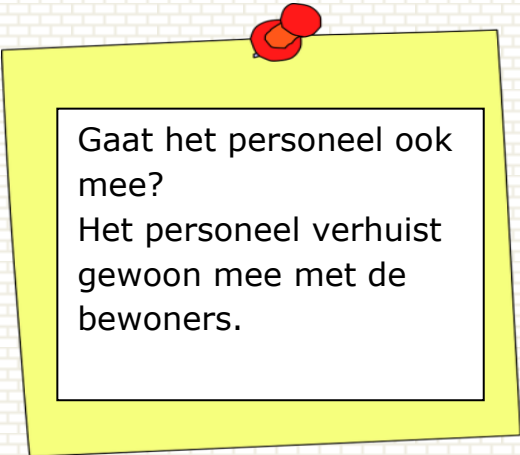
Kan er straks op de afdeling gekookt worden? De keuken bereidt de hoofdmaaltijd maar zelf een pan soep maken of een taart bakken is straks mogelijk.



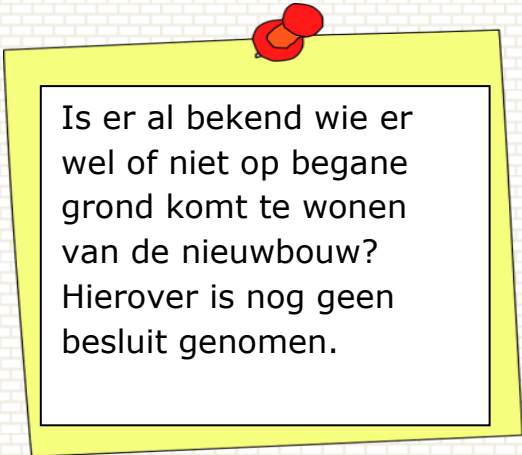
Blijft het sanitair op het huidige carré hetzelfde? Dit blijft hetzelfde. Het huidige carré wordt niet verbouwd.



Kunnen de mensen uit de buurt straks nog wel eten in het restaurant? Dat is zeker mogelijk!



Gaat het personeel ook mee? Het personeel verhuist gewoon mee met de bewoners.



Is er al bekend wie er wel of niet op begane grond komt te wonen van de nieuwbouw? Hierover is nog geen besluit genomen.